

Sumário Público

M.I Incorporadora

2023/24



Sobre esse relatório

A Certificação LIFE de Negócios e Biodiversidade é um processo de adesão voluntária que oferece reconhecimento a organizações comprometidas com a conservação da biodiversidade e manutenção dos serviços ecossistêmicos. Ela reconhece que a conservação da biodiversidade foi incorporada ao sistema de gestão da organização.

O Instituto LIFE, como organismo normalizador, define as regras de certificação e credencia organismos certificadores independentes para atuarem no sistema de Certificação LIFE.

Esses organismos certificadores são responsáveis pela avaliação das organizações em relação ao cumprimento dos requisitos da certificação, bem como pela concessão do Certificado LIFE, através de auditorias anuais de terceira parte.

Este relatório apresenta o resultado da auditoria realizada pelo organismo certificador no âmbito da Certificação LIFE de Negócios e Biodiversidade, da seguinte forma:

1. **Índice de Pressão à Biodiversidade (IPB):** mostra, em uma escala de 0 a 1.000, a pressão indireta exercida pelas operações da organização à biodiversidade e aos serviços ecossistêmicos. Este índice é calculado a partir das informações de 5 aspectos ambientais (geração de resíduos, consumo de água, consumo de energia, uso do solo e emissão de gases de efeito estufa);
2. **Desempenho Mínimo em Biodiversidade (DMB):** mostra a pontuação mínima requerida para a compensação da pressão exercida pela organização à biodiversidade e aos serviços ecossistêmicos;
3. **Desempenho Positivo em Biodiversidade (DPB):** pontua as ações voluntárias realizadas pela organização para a conservação da biodiversidade e manutenção dos serviços ecossistêmicos, através do Plano de Ações para a Biodiversidade e Serviços Ecossistêmicos (PABS);
4. **Indicadores de Gestão:** mostra o nível de atendimento da organização em relação à gestão do negócio frente à biodiversidade e aos serviços ecossistêmicos, através da avaliação de Princípios, Critérios e Indicadores.

Para mais informações sobre a Certificação LIFE, acesse o website do Instituto LIFE (<https://institutolife.org/>).

Dados Gerais Da Empresa

Razão social	M.I Incorporadora
CNPJ	09.012.773/0001-62
Endereço	AV SABINO BEZERRA DE QUEIROZ, 7471, SALA B, PARQUE SAO PAULO
Estado	Rondônia
Município	Vilhena
Website	
Informações adicionais	

Dados do Organismo Certificador



Organismo Certificador	NEOCERT CERTIFICAÇÕES FLORESTAIS E AGRÍCOLAS LTDA		
Nome do contato	MARCOS BASTOS PLANELLO		
Telefone do contato	19 9 83310777	E-mail do contato	marcos@neocert.com.br

Dados da Auditoria

Início da Auditoria	06/03/2024	Fim da Auditoria	03/05/2024
Equipe Auditora	Marcos Planello & Sara Souza		
Número da Auditoria	0		
Documentos LIFE	LIFE-BB-BR-TG01-Guia_Tecnico_01-4.0-PT; LIFE-BB-BR-TG02-Guia_Tecnico_02-4.0-PT; LIFE-BB-IN-CS-Padiao-4.0-R2-PT		
Tipo de Auditoria	Certificação		
Emissão	27/05/2024		
Revisão	0	Data de Revisão	27/05/2024

Pressão à Biodiversidade

Certificação LIFE

Cabaça I e II

Faturamento da Unidade de Negócio

Faturamento Bruto	Moeda	Faturamento Dólar	Cotação Dólar
R\$ 3.465.557,00	Real	U\$ 716.024,17	U\$ 4,84

A cotação deve ser realizada com base no valor do dia 31 de dezembro do ano base do dólar para a moeda informada (ex.: 1 dólar = 'x' da moeda informada).

Dados dos Aspectos Ambientais da Unidade de Negócio

 IPB da Unidade 0,00204	 DMB da Unidade 184,98876
---	---

Ao menos 30% da pontuação do DMB da Unidade deve ser proveniente de ações realizadas na mesma Ecorregião em que a Unidade de Negócio encontra-se estabelecida.

 Resíduos	IP 0,00044
 GEE	IP 0,00917
 Água	IP 0
 Energia	IP 0,00023
 Área	IP 0,00037

Desempenho em Biodiversidade

Plano de Ação para a Biodiversidade e Serviços Ecossistêmicos

G2.C1_ANFP_01_Cabaça I e II

Pontuação com ações vigentes e adicionais com BRI 681.083,76106

Pontuação com ações vigentes e adicionais sem BRI 681.083,76106

Indicadores de Resultado em Conservação BRI 1

Ações do projeto

Nome da Ação	Grupo/Tema	Status da ação	Temporalidade	Adicionalidade	Pontuação
Ações de criação e adoção de áreas protegidas	G2.C1	Ação a realizar	Vigente	Sim	681.083,76106

Indicadores de gestão

Indicadores	Atendido	Parcialmente Atendido	Não atendido	Não aplicável	Não preenchido
P1 - C1 - I1 e					
P1 - C1 - I2					
P1 - C1 - I3					
P1 - C1 - I4					
P1 - C2 - I1					
P1 - C2 - I2					
P1 - C2 - I3					
P1 - C3 - I1					
P1 - C3 - I2 e					
P1 - C3 - I3 e					
P1 - C3 - I4 e					
P1 - C3 - I5					
P2 - C1 - I1 e					
P2 - C1 - I2 e					
P2 - C1 - I3 e					
P2 - C1 - I4 e					
P2 - C1 - I5 e					
P2 - C1 - I6 e					
P2 - C1 - I7 e					
P2 - C1 - I8 e					
P2 - C1 - I9 e					
P2 - C1 - I10 e					
P2 - C1 - I11 e					
P2 - C1 - I12 e					
P3 - C1 - I1					
P3 - C1 - I2					
P3 - C1 - I3					
P3 - C2 - I1					
P3 - C2 - I2					
P3 - C2 - I3					
P3 - C2 - I4					
P3 - C2 - I5					

P3 - C2 - I6					
P3 - C3 - I1		●			
P3 - C3 - I2		●			
P3 - C4 - I1 e		●			
P4 - C1 - I1		●			
P4 - C2 - I1		●			
P4 - C2 - I2		●			
P4 - C3 - I1				●	
P4 - C3 - I2		●			
P4 - C4 - I1		●			
P4 - C4 - I2		●			
P5 - C1 - I1 e					●
P5 - C2 - I1		●			
P5 - C2 - I2		●			
P5 - C2 - I3 e		●			
P5 - C3 - I1					●
P5 - C3 - I2 e					●
P5 - C3 - I3		●			
P5 - C3 - I4		●			
P5 - C4 - I1 e		●			
P5 - C4 - I2		●			
P5 - C4 - I3		●			
P5 - C4 - I4				●	
P5 - C4 - I5					●
P5 - C4 - I6					●
P5 - C5 - I1		●			
P5 - C5 - I2 e					●
P5 - C5 - I3 e					●
P5 - C5 - I4 e					●
P5 - C5 - I5					●
P5 - C5 - I6		●			
P5 - C5 - I7		●			
P5 - C5 - I8		●			
P5 - C5 - I9					●
P5 - C5 - I10				●	
P5 - C6 - I1					●
P5 - C6 - I2					●

P 5 - C 6 - I 3 e					
P 5 - C 6 - I 4 e					
P 5 - C 6 - I 5					
P 5 - C 6 - I 6					
P 5 - C 6 - I 7					
P 5 - C 6 - I 8					
P 5 - C 7 - I 1 e					
P 5 - C 7 - I 2					
P 5 - C 7 - I 3					
P 5 - C 7 - I 4					
P 5 - C 7 - I 5					
P 5 - C 7 - I 6					
P 5 - C 8 - I 1 e					
P 5 - C 8 - I 2					
P 5 - C 8 - I 3					
P 5 - C 8 - I 4					
P 5 - C 9 - I 1 e					
P 5 - C 9 - I 2					
P 5 - C 9 - I 3					
P 5 - C 9 - I 4					
P 5 - C 9 - I 5					
P 5 - C 10 - I 1 e					
P 5 - C 11 - I 1					
P 6 - C 1 - I 1					
P 6 - C 1 - I 2					
P 6 - C 1 - I 3					
P 6 - C 2 - I 1					
P 6 - C 2 - I 2					
P 6 - C 2 - I 3					
P 6 - C 3 - I 1					
P 6 - C 3 - I 2					
P 7 - C 1 - I 1					
P 7 - C 1 - I 2					
P 7 - C 2 - I 1					
P 7 - C 2 - I 2 e					
P 7 - C 2 - I 3					
P 7 - C 2 - I 4					

P 8 - C1 - I1 e					
P 8 - C1 - I2					
P 9 - C1 - I1					
P 9 - C1 - I2					
P 9 - C2 - I1					
P 9 - C2 - I2					

Atendimento aos Indicadores de Gestão

Indicadores Essenciais 14 Atendido 3 Parcialmente Atendido 0 Não atendido 15 Não aplicável 0 Não preenchido	Indicadores Gerais 48 Atendido 0 Parcialmente Atendido 11 Não atendido 21 Não aplicável 0 Não preenchido
Indicadores essenciais e gerais aplicáveis atendidos ou parcialmente atendidos	86%
Indicadores essenciais aplicáveis atendidos ou parcialmente atendidos	100%
Indicadores gerais aplicáveis atendidos ou parcialmente atendidos	81%

O cumprimento dos Padrões LIFE está condicionado ao atendimento de todos os Princípios, Critérios e Indicadores aplicáveis à organização auditada. Para a certificação inicial, é permitido o atendimento de um mínimo de 70% dos indicadores gerais aplicáveis, desde que 100% dos indicadores essenciais sejam cumpridos. Na 1ª Auditoria de Acompanhamento é obrigatório o atendimento de todos os indicadores gerais aplicáveis.

O prazo para resolução de eventuais pendências será registrado e monitorado pelo organismo certificador responsável conforme as regras da Certificação LIFE.

Análise para Certificação

Índice de Pressão à Biodiversidade (IPB) X Desempenho Mínimo em Biodiversidade (DMB) por Ecorregião

Unidade de Negócio	Ecorregião	IPB	DMB	30% DMB
Cabaça I e II	Interflúvio do Madeira/ Tapajós	0,00204	184,9 8876	55,49 663

Ao menos 30% da pontuação do DMB deve ser proveniente de ações realizadas na mesma ecorregião em que a unidade de negócio encontra-se estabelecida.

Desempenho Positivo em Biodiversidade (DPB) por Ecorregião – Ações Vigentes e Adicionais à Legislação

Ecorregião	DPB sem BRI	DPB com BRI	% sem BRI	% com BRI
Interflúvio do Madeira/ Tapajós	682.191,25085	682.191,25085	100%	100%

Ao menos 30% da pontuação do DMB deve ser proveniente de ações realizadas na mesma ecorregião em que a unidade de negócio encontra-se estabelecida.

Desempenho Positivo em Biodiversidade (DPB) – Ações Vigentes e Adicionais à Legislação

DMB 100 %	184,9 8876
DMB 70 % *	129,49 213
DPB sem BRI** (ações vigentes e adicionais)	682.191,25085
DPB com BRI** (ações vigentes e adicionais)	682.191,25085
Crédito excedente com base no DMB 100 % (sem BRI)	682.006,26209
Crédito excedente com base no DMB 70 % (sem BRI)	682.061,75872
Crédito excedente com base no DMB 100 % (com BRI)	682.006,26209
Crédito excedente com base no DMB 70 % * (com BRI)	682.061,75872

Verde = Certificável***

Vermelho = Não Certificável

*A organização deve atingir um mínimo de 70% do Desempenho Mínimo em Biodiversidade (DMB) na primeira avaliação, e 100% até a última auditoria do ciclo de certificação, após a qual será iniciado o processo de recertificação. Ao menos 30% da pontuação devem ser provenientes de ações realizadas na mesma ecorregião em que a organização encontra-se estabelecida.

** A pontuação do DPB se refere apenas às ações vigentes e adicionais. BRI = Indicadores de Resultados em Conservação. Aplicável às organizações que apresentam evidências de monitoramento e resultados em conservação em seus projetos, conforme a diretriz LIFE para a Manutenção da Composição, Estrutura e Função dos Ecossistemas. Sua utilização não é obrigatória, podendo o resultado apresentado repetir o valor sem BRI.

*** Desde que atenda: a regra dos 30% do DMB na mesma Ecorregião da Unidade de Negócio; os requisitos do IPB; os requisitos dos Indicadores de Gestão.

Parecer da equipe auditora

Conclusão da Auditoria

Recomenda-se a M.I. Incorporadora para a Certificação LIFE de Negócios e Biodiversidade.

Comentários adicionais

Foi demonstrada conformidade com 82% dos indicadores Gerais aplicáveis do padrão, sendo que todos os Essenciais foram no mínimo parcialmente atendidos.

Foi evidenciado que a organização, além do atendimento dos indicadores de gestão, cumpriu com os critérios definidos em norma referente ao DMB; em que ao menos 30% da pontuação do Desempenho Mínimo em Biodiversidade (DMB) foi proveniente de ações realizadas na mesma Ecorregião em que a organização se encontra estabelecida.

Somado a isto, a organização demonstrou a neutralização de todo o seu DMB, caracterizando o atendimento da regra de neutralização do DMB para fins de certificação conforme previsto em norma.

Tendo em vista o atendimento destes requisitos, a organização é considerada APTA para a certificação LIFE.

A organização apresentou um único DMB igual a 184,99 na Ecorregião Interflúvio Madeira/Tapajos. Todo o DPB também está concentrado na mesma Ecorregião, totalizando 682191,25.

Após a condução da análise de créditos conforme requisitos da norma vigente, foram validados os Créditos LIFE de Biodiversidade (Posteriormente referidos como LBC, sigla em inglês) gerados pela organização conforme preconizado pela metodologia. A quantia total gerada de LBC foi igual a 681083,76 integralmente na Ecorregião Interflúvio Madeira/Tapajos. Para o primeiro ano de certificação são retidos 20% como mecanismo garantidor dos LBC gerados, conforme previsto em norma. Deste modo, ficam retidos 136216,75 LBC na Ecorregião Interflúvio Madeira/Tapajos e devem ser disponibilizados à organização um total de 544867,01 LBC na Ecorregião Interflúvio Madeira/Tapajos.

Planejamento para a próxima auditoria

Verificar o fechamento dos apontamentos realizados.